

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА
ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ПРИКАЗ

«03» октября 2019 г.

№ 88

Челябинск

Во исполнение Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить положение «Об обработке персональных данных при исполнении действующего законодательства и нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере кадастровой оценки в Областном государственном бюджетном учреждении «Государственная кадастровая оценка по Челябинской области» (Приложение №1).

2. Утвердить форму обязательства уполномоченного лица по обработке и хранению персональных данных Областного государственного бюджетного учреждения «Государственная кадастровая оценка по Челябинской области» о неразглашении персональных данных субъекта, ставших известными ему при исполнении должностных обязанностей, а также в случае расторжения с ними трудового договора (Приложение №2)

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя директора Нескоблеву Е.В.

И.о. директора



Е.В. Нескоблева

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО
приказом ОГБУ «ГосКадОценка по
Челябинской области»
от «03» октября 2019 г. № 88

ПОЛОЖЕНИЕ

«Об обработке персональных данных при исполнении действующего законодательства и нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере кадастровой оценки в Областном государственном бюджетном учреждении «Государственная кадастровая оценка по Челябинской области»»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение «Об обработке персональных данных при исполнении действующего законодательства и нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровой оценки (далее — Положение) в Областном государственном бюджетном учреждении «Государственная кадастровая оценка по Челябинской области»» (далее — Учреждение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее — Закон о персональных данных), Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее — Закон о кадастровой оценке).

1.2. Положение разработано с целью определения правил обработки персональных данных граждан, обратившихся в Учреждение, персональные данные которых подлежат обработке при исполнении действующего законодательства и нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере кадастровой оценки, а именно:

- при рассмотрении обращений о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости;
- при рассмотрении обращений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;
- при рассмотрении деклараций о характеристиках объектов недвижимости, в том числе её формы (далее — цели Положения).

1.3. Под обработкой персональных данных в соответствии с Законом о персональных данных и для выполнения целей Положения понимается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование,

передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

2. Состав персональных данных

2.1. Состав персональных данных, обрабатываемых в Учреждения для выполнения целей Положения, определяется действующим законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации в области кадастровой оценки:

- фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии);
- документ, удостоверяющий личность субъекта персональных данных, его серия и номер, дата выдачи и выдавший орган;
- адрес места жительства физического лица;
- номер контактного телефона;
- адрес электронной почты лица (при наличии).

3. Уполномоченные лица по обработке персональных данных

3.1. Полномочия по обработке персональных данных для выполнения целей Положения возлагаются на: директора, заместителя директора, юрисконсульта 1 категории, специалиста 2 категории, специалистов отдела кадастровой оценки недвижимости, специалистов отдела кадастровой оценки недвижимости и информационных технологий (далее – уполномоченные лица по обработке персональных данных).

3.2. Полномочия по хранению персональных данных для выполнения целей Положения возлагаются на специалиста 2 категории, специалистов отдела кадастровой оценки недвижимости и информационных технологий (далее – уполномоченные лица по хранению персональных данных).

4. Правила обработки персональных данных

4.1. Обработка персональных данных граждан, обратившихся в Учреждение, осуществляется на законной и справедливой основе исключительно для выполнения целей Положения.

4.2. Обработка персональных данных должна ограничиваться достижением конкретных, заранее определенных и законных целей. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных. Обработке подлежат только персональные данные, которые отвечают целям их обработки.

4.3. Содержание и объем обрабатываемых персональных данных должны соответствовать заявленным целям обработки. Обрабатываемые персональные данные не должны быть избыточными по отношению к заявленным целям их обработки.

4.4. При обработке персональных данных должны быть:

- обеспечены точность персональных данных, их достаточность, а в необходимых случаях и актуальность по отношению к целям обработки персональных данных;

- приняты необходимые меры по удалению или уточнению не полных или неточных данных.

4.5. Обработка персональных данных, указанных в декларации о характеристиках объектов недвижимости, осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных.

4.6. Персональные данные субъектов обрабатываются и хранятся в помещениях Учреждения и на учетных машинных носителях.

4.7. Персональные данные субъектов могут быть получены, обработаны и переданы на хранение как на бумажных носителях, так и в электронном виде - в локальной компьютерной сети.

4.8. При обработке персональных данных, персональные данные не могут быть использованы в целях причинения имущественного и/или морального вреда субъектам персональных данных, затруднения реализации прав и свобод граждан Российской Федерации.

4.9. Уполномоченные лица по обработке персональных данных должны быть ознакомлены под расписку с нормативными документами Учреждения, устанавливающими правила обработки персональных данных субъектов, а также с их обязанностями в этой области.

4.10. Хранение персональных данных должно осуществляться в течение сроков, установленных Законом о кадастровой оценке.

4.11. Уполномоченные лица по хранению персональных данных, хранящие персональные данные на бумажных носителях, обеспечивают их защиту от несанкционированного доступа и копирования.

4.12. Безопасность персональных данных при их обработке в электронном виде обеспечивается в соответствии с локальными нормативными актами Учреждения.

4.13. При хранении материальных носителей должны соблюдаться условия, обеспечивающие сохранность персональных данных и исключаящие несанкционированный к ним доступ. В этих целях необходимо осуществлять хранение персональных данных в запираемых шкафах или ящиках, ключ от которых должен находиться у специалиста, имеющего право доступа к персональным данным, находящимся в этих шкафах (ящиках), дубликаты ключей должны храниться у директора Учреждения и (или) заместителя директора Учреждения.

4.14. В случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку персональных данных Учреждение вправе продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2 - 11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Закона о персональных данных.

При этом субъекту персональных данных согласие на обработку персональных данных не возвращается.

4.15. При передаче персональных данных субъекта Учреждение обязано соблюдать нижеперечисленные требования:

- передавать персональные данные субъектов допускается только тем работникам, которые имеют допуск к обработке персональных данных;
- предупредить лиц, получающих персональные данные субъекта, о том, что эти данные могут быть использованы лишь в целях, для которых они сообщены, и требовать от этих лиц подтверждения того, что это правило соблюдено. Лица, получающие персональные данные субъекта, обязаны соблюдать требования конфиденциальности;
- не сообщать персональные данные субъекта в коммерческих целях без его письменного согласия;
- передавать персональные данные субъекта представителям субъектов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и ограничивать эту информацию только теми персональными данными субъекта, которые необходимы для выполнения указанными представителями их функций.

5. Обязанности уполномоченных лиц по обработке и хранению персональных данных

5.1. Уполномоченные лица по обработке и хранению персональных данных обязаны:

- обеспечивать защиту персональных данных субъекта от неправомерного их использования или утраты в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- по запросу субъекта персональных данных или его законного представителя производить ознакомление с настоящим Положением и его правами в области защиты персональных данных;
- осуществлять передачу персональных данных субъекта только в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением;

6. Права субъекта персональных данных

6.1. В целях обеспечения защиты персональных данных субъекты имеют право:

- ознакомиться с настоящим Положением;
- требовать исключения или исправления неверных, или неполных персональных данных, а также данных, обработанных с нарушением законодательства Российской Федерации;
- при отказе Учреждения исключить или исправить персональные данные субъекта - заявить в письменной форме о своем несогласии, представив соответствующее обоснование;

- обжаловать в судебном порядке любые неправомерные действия или бездействие Учреждения при обработке и хранении персональных данных субъекта.

7. Ответственность уполномоченных лиц по обработке и хранению персональных данных за нарушение норм, регулирующих обработку и защиту персональных данных

7.1. Виновные в нарушении норм, регулирующих получение, обработку и защиту персональных данных субъекта, несут дисциплинарную, административную, гражданско-правовую и уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Разглашение персональных данных субъекта, их публичное раскрытие, утрата документов и иных носителей, содержащих персональные данные субъекта, а также иные нарушения обязанностей по их защите и обработке, установленных настоящим Положением, локальными нормативно-правовыми актами (приказами, распоряжениями) Учреждения, влечет наложение на уполномоченных лиц по обработке и хранению персональных данных, дисциплинарных взысканий в виде: замечания, выговора, увольнения.

7.3. Уполномоченное лицо по обработке и хранению персональных данных, совершившее указанный дисциплинарный проступок, несет полную материальную ответственность в случае причинения его действиями ущерба Учреждению (в соответствии с п.7 ст. 243 Трудового кодекса РФ).

Заместитель директора



Е.В. Нескоблева

104
Приложение №2
образец

УТВЕРЖДЕНО
приказом ОГБУ «ГосКадОценка по
Челябинской области»
от «03» Октября 2019 г. № 88

Обязательство уполномоченного лица по обработке и хранению персональных данных Областного государственного бюджетного учреждения «Государственная кадастровая оценка по Челябинской области» о неразглашении персональных данных субъекта, ставших известными ему при исполнении должностных обязанностей, а также в случае расторжения с ними трудового договора

Я, _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

обязуюсь не разглашать персональные данные граждан, ставшие известными мне в связи с исполнением трудовых обязанностей, а также в случае расторжения трудового договора.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» я уведомлен(а) о том, что персональные данные являются конфиденциальной информацией и я обязан(а) не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные без согласия субъекта персональных данных, ставших известными мне в связи с исполнением должностных обязанностей.

« _____ » _____ 20 _____ г.
(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)